

Zapytanie ofertowe

1. Nazwa i adres Zamawiającego:

1) Zamawiającym w niniejszym postępowaniu jest Politechnika Warszawska z siedzibą przy Placu Politechniki 1, 00-661 Warszawa.

Regon: **000001554**

NIP: **525-000-58-34**

www.pw.edu.pl

2) Adres do korespondencji:

Laboratorium Centralne CEZAMAT

Politechnika Warszawska

ul. Poleczki 19, 02-822 Warszawa,

e-mail: procurement@cezamat.eu

2. Nazwa przedmiotu zamówienia:

Konserwacja urządzeń dźwigowych zlokalizowanych w Warszawie przy ul. Poleczki 19.

3. Opis przedmiotu zamówienia:

1) Przedmiotem zamówienia jest konserwacja urządzeń dźwigowych zlokalizowanych w Warszawie przy ul. Poleczki 19:

a) Dźwig osobowy D1 Q=1000 kg, 3 przystanki, 3 dojścia, nr fab. P14E2153,

b) Dźwig osobowy D2 Q=1000 kg, 3 przystanki, 3 dojścia, nr fab. P14E2154,

c) Dźwig osobowy D3 Q=1000 kg, 3 przystanki, 3 dojścia, nr fab. P14E2151,

d) Dźwig osobowy D4 Q=1000 kg, 2 przystanki, 2 dojścia, nr fab. P14E2152,

e) Dźwig osobowy D5 Q=5000 kg, 4 przystanki, 4 dojścia, nr fab. P14E2174.

2) Wykonawca ma zapewnić utrzymanie urządzeń dźwigowych w stanie technicznym zapewniającym jego sprawną, bezpieczną i bezawaryjną eksploatację oraz realizować naprawy, które nie kwalifikują się do napraw gwarancyjnych.

3) Wykonawca w ramach miesięcznego wynagrodzenia realizuje drobne naprawy eksploatacyjne, które nie kwalifikują się do napraw gwarancyjnych.

4) Wykonawca ma zapewnić przestrzeganie przepisów UDT i instrukcji konserwacji urządzeń zgodnie z wytycznymi producenta.

5) Osoby realizujące czynności związane z przedmiotem zamówienia muszą posiadać aktualne uprawnienia UDT oraz uprawnienia elektryczne eksploatacyjne, uprawnienia elektryczne dozоровe w zakresie obsługi, konserwacji, montażu, kontrolno-pomiarowym uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych o napięciu nie wyższym niż 1 kV.

6) O wszelkich zauważonych usterkach wykraczających poza zakres wyszczególnionych robót, jak również kwalifikujących dźwig do naprawy Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego.

7) Naprawy spowodowane dewastacją, kradzieżą, umyślnym zniszczeniem części i podzespołów będą wykonywane przez Wykonawcę po otrzymaniu od Zamawiającego odrębnego odpłatnego zlecenia. Naprawa oraz wymiana podzespołów nieobjętych zakresem robót konserwacyjnych m.in. polegająca na remoncie dźwigów bądź ich części lub podzespołów wymaga udzielenia Wykonawcy odrębnego płatnego zlecenia.



- 8) Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowego powiadomienia Zamawiającego o wszelkich zauważonych usterkach wykraczających poza zakres robót ujętych w zamówieniu. Wykonawca w takiej sytuacji definiuje czy dana usterka kwalifikuje się do naprawy gwarancyjnej oraz określa czy umożliwi dalszą eksploatację dźwigu ew. przy jakich warunkach pracy.
- 9) Zgłoszenia awarii będą dokonywane przez właściwe służby techniczne Zamawiającego na wskazany przez Wykonawcę numer telefonu alarmowego.
- 10) Wykonawca zgłoszoną usterkę ma usunąć w ciągu kolejnych 8 godz. roboczych od chwili zgłoszenia usterki.
- 11) Wykonawca odpowiada za:
 - a) bezpieczeństwo pracy konserwatorów wykonujących czynności przeglądu i konserwacji,
 - b) utrzymanie ładu i porządku na terenie prowadzonych prac oraz przestrzeganie przepisów bhp i ppoż.,
 - c) szkody w sprzęcie objętym umową powstałe w wyniku niewłaściwego wykonywania obowiązków Wykonawcy, konserwowane urządzenie od chwili przekazania urządzenia do wykonania prac konserwacyjnych do chwili odbioru urządzenia przez zamawiającego po zakończeniu konserwacji.
- 12) Wykonawca zobowiązany jest wykonać pomiary elektryczne wymagane przez przepisy dozoru technicznego.
- 13) Wykonawca zobowiązany jest przygotować urządzenia i brać udział w badaniach podstawowych i dodatkowych przeprowadzanych przez Urząd Dozoru Technicznego oraz prowadzić bieżącą współpracę z UDT.
- 14) W związku z okresową kontrolą jednostki kontrolującej urządzenia Wykonawca jest zobowiązany:
 - a) wykonać pomiary rezystancji izolacji, rezystancji uziemień roboczych oraz skuteczności ochrony przeciwporażeniowej (w terminach i zakresie wynikających z obowiązujących przepisów);
 - b) sprawdzić dźwigi w działaniu;
 - c) zgłosić w imieniu Zamawiającego urządzenie do rocznej kontroli, w terminie umożliwiającym ciągłą eksploatację urządzeń;
 - d) osobom kontrolującym zapewnić bezpieczne warunki pracy i oprzyrządowanie umożliwiające przeprowadzenie badań;
 - e) z minimum dwudniowym wyprzedzeniem powiadomić Zamawiającego o dokładnym dniu oraz godzinie planowanej rocznej kontroli urządzeń;
 - f) przedłożyć do sprawdzenia jednostce kontrolującej (jednostce dozoru technicznego):
 - dzienniki konserwacji,
 - protokoły pomiarów elektrycznych,
 - zaświadczenia kwalifikacyjne konserwujących.
- 15) W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca jest zobowiązany zapewnić całodobową łączność pomiędzy dźwigami a Centrum Zgłoszeniowym, a także całodobową obsługę Pogotowia Technicznego w sytuacjach awaryjnych (np. w przypadku konieczności uwolnienia pasażera uwięzionego w dźwigu). W ramach całodobowej realizacji ww. zadań Wykonawca jest zobowiązany do:
 - a) utrzymania sprzętu w stanie ciągłej gotowości do pracy;
 - b) zapewnienia automatycznej samokontroli sprzętu i połączenia telefonicznego;
 - c) zapewnienia łączności dźwigów z Centrum Zgłoszeniowym Wykonawcy;
 - d) zapewnienia całodobowej obsady Centrum Zgłoszeniowego;
 - e) przyjmowania przez całą dobę zgłoszeń awaryjnych;
 - f) koordynowania interwencji związanych z uwalnianiem osób;
 - g) uwalniania uwięzionych osób przez wykwalifikowany, specjalistyczny personel Wykonawcy lub osoby trzecie działające na jego zlecenie.

Wszelkie koszty związane z: utrzymaniem łączności, z funkcjonowaniem Centrum Zgłoszeniowego, wyposażenia dźwigi w urządzenia niezbędne do zapewnienia łączności, opłaty ponoszone z tytułu łączności radiowej lub kablowej itd. ponosi Wykonawca. Wszelkie koszty z tym związane są wliczone w stawkę miesięczną za konserwację.

16) Szczegółowa Instrukcja konserwacji stanowi załącznik do OPZ.

17) Termin realizacji zamówienia: 3 miesiące od dnia zawarcia umowy.

4. Wymagania związane z wykonaniem:

W ramach realizacji przedmiotowego zamówienia do obowiązków Wykonawcy należało będzie w szczególności:

Sposób realizacji przedmiotowego zamówienia określa wzór umowy, zawarte w części 5. zapytania ofertowego.

5. Wzór umowy:

zawarta w dniu 2017 r. w Warszawie pomiędzy:

Politechniką Warszawską, 00-661 Warszawa, Plac Politechniki 1, NIP: 525-000-58-34, REGON: 000001554, reprezentowaną przez dra inż. Krzysztofa Dziedzica – p.o. Kanclerza Politechniki Warszawskiej, zwaną dalej "Zamawiającym"

a

..... z siedzibą w przy, NIP, REGON, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w, pod numerem KRS, którą reprezentuje, zwaną dalej "Wykonawcą".

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania w budynkach Laboratorium Centralnego CEZAMAT Politechniki Warszawskiej przy ul. Poleczki 19 w Warszawie usługę konserwacji następujących urządzeń dźwigowych:
 - 1) dźwig osobowy D1 Q=1000 kg, 3 przystanki, 3 dojścia, nr fab. P14E2153,
 - 2) dźwig osobowy D2 Q=1000 kg, 3 przystanki, 3 dojścia, nr fab. P14E2154,
 - 3) dźwig osobowy D3 Q=1000 kg, 3 przystanki, 3 dojścia, nr fab. P14E2151,
 - 4) dźwig osobowy D4 Q=1000 kg, 2 przystanki, 2 dojścia, nr fab. P14E2152,
 - 5) dźwig osobowy D5 Q=5000 kg, 4 przystanki, 4 dojścia, nr fab. P14E2174.
2. Termin realizacji umowy: 3 miesiące od dnia podpisania umowy.
3. Konserwacja winna być wykonywana z częstotliwością określoną w załączniku nr 1 do umowy, w terminie uzgodnionym ze Zamawiającym.

§ 2

1. Wykonawca winien utrzymać urządzenia dźwigowe w stanie technicznym zapewniającym jego sprawną, bezpieczną i bezawaryjną eksploatację i ma obowiązek przestrzegać przepisów Urzędu Dozoru Technicznego i instrukcji konserwacji urządzeń zgodnie z wytycznymi producenta.
2. Wykonawca w ramach ustalonego wynagrodzenia określonego w § 5 umowy winien zapewnić utrzymanie urządzeń dźwigowych w stanie technicznym zapewniającym jego sprawną, bezpieczną i bezawaryjną eksploatację oraz realizować naprawy, które nie kwalifikują się do napraw gwarancyjnych.
3. Wykonawca w ramach ustalonego wynagrodzenia określonego w § 5 umowy winien wykonywać drobne naprawy eksploatacyjne, niezbędnych dla zapewnienia prawidłowego, bezpiecznego i nieprzerwanego funkcjonowania urządzeń dźwigowych. Naprawy obejmują wymianę, względnie naprawę tych części i zespołów, których stopień naturalnego zużycia nie gwarantuje należytego funkcjonowania dźwigu.



4. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania powierzonych urządzeń dźwigowych w stałym ruchu z wyjątkiem postoiu niezbędnego do wykonania czynności konserwacyjno-naprawczych. Postój nie może trwać dłużej niż 8 godzin i nie może obejmować wszystkich dźwigów jednocześnie.
5. Czas podany w ust. 4 może ulec przedłużeniu tylko w sytuacji wystąpienia szczególnych okoliczności, których udowodnienie spoczywa na Wykonawcy. W takim przypadku Wykonawca ma obowiązek poinformować Zamawiającego o konieczności przedłużenia czasu postoiu z podaniem przyczyn i okoliczności uzasadniających to przedłużenie.
6. Osoby realizujące czynności związane z przedmiotem zamówienia muszą posiadać:
 - 1) uprawnienia dozоровe do wykonywania konserwacji dźwigów osobowych hydraulicznych i osobowych elektrycznych zgodnie ze świadectwem kwalifikacyjnym kategorii i uprawniające do zajmowania się konserwacją urządzeń dźwigowych, wystawionym przez Urząd Dozoru Technicznego zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 18 lipca 2001 r. w sprawie trybu sprawdzania kwalifikacji wymaganych przy obsłudze i konserwacji urządzeń technicznych (Dz. U. Nr 79, poz. 849 ze zm.),
 - 2) uprawnienia elektryczne eksploatacyjne (E) i uprawnienia elektryczne dozоровe (D) w zakresie obsługi, konserwacji, montażu, kontrolno-pomiarowym uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych o napięciu nie wyższym niż 1 kV, określone w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28 kwietnia 2003 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz. U. Nr 89, poz. 828 ze zm.).
7. Wykonawca ma obowiązek informowania Zamawiającego o obecności konserwatora na urządzeniach podczas konserwacji i usuwania zakłóceń w pracy urządzeń. Wykonawca będzie prowadzić zeszyt konserwacji dźwigów dla dokonywania wszelkich wpisów.
8. Zgłoszenia awarii będą dokonywane przez właściwe służby techniczne Zamawiającego na wskazany przez Wykonawcę numer telefonu alarmowego.
9. Czas reakcji Wykonawcy na zgłoszenie awarii wynosi, z zastrzeżeniem postanowienia ust. 10.
10. Przez czas reakcji na zgłoszenie awarii w godz. 7.00-16.00 rozumie się czas liczony od przyjęcia zgłoszenia awarii przez Wykonawcę do chwili rozpoczęcia przez Wykonawcę czynności usunięcia awarii w miejscu.
11. Wykonawca zgłoszoną usterkę ma usunąć w ciągu kolejnych 8 godz. roboczych od chwili przyjęcia zgłoszenia usterki, za wyjątkiem czynności mających na celu uwolnienia osób uwięzionych w kabinie dźwigu, które Wykonawca zobowiązany jest podjąć natychmiast po zgłoszeniu, nie później niż w ciągu 2 godzin od chwili powiadomienia przez Zamawiającego.
12. Termin usunięcia usterki określony ust. 11 może ulec wydłużeniu wyłącznie z przyczyn niezależnych od Wykonawcy tj. oczekiwanie na niezbędne części, siła wyższa itp.
13. Ceny określone w § 5 obejmują koszt konserwacji wykonywany w częstotliwości wskazanej w załączniku nr 1 do umowy.
14. W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca jest zobowiązany zapewnić całodobową łączność pomiędzy dźwigami a centrum zgłoszeniowym, a także zapewnić całodobową obsługę pogotowia technicznego w sytuacjach awaryjnych (np. w przypadku konieczności uwolnienia pasażera uwięzionego w dźwigu). W ramach całodobowej realizacji ww. zadań Wykonawca jest zobowiązany do:
 - 1) utrzymania sprzętu w stanie ciągłej gotowości do pracy;
 - 2) zapewnienia automatycznej samokontroli sprzętu i połączenia telefonicznego;
 - 3) zapewnienia łączności dźwigów z centrum zgłoszeniowym Wykonawcy;
 - 4) zapewnienia całodobowej obsady centrum zgłoszeniowego;
 - 5) przyjmowania przez całą dobę zgłoszeń awaryjnych;
 - 6) koordynowania interwencji związanych z uwalnianiem osób;

- 7) uwalniania uwięzionych osób przez wykwalifikowany, specjalistyczny personel Wykonawcy lub osoby trzecie działające na jego zlecenie.
15. Wszelkie koszty związane z utrzymaniem łączności, z funkcjonowaniem centrum zgłoszeniowego, wyposażenia dźwigów w urządzenia niezbędne do zapewnienia łączności, opłaty ponoszone z tytułu łączności radiowej lub kablowej itd. ponosi Wykonawca. Wszelkie koszty z tym związane są wliczone w ustalone wynagrodzenie określone w § 5 umowy.
16. Zakres konserwacji i wykaz materiałów konserwacyjnych dla dźwigów bez maszynowni określa załącznik nr 1 do umowy.
17. Wykonawca odpowiada za:
- 1) bezpieczeństwo pracy konserwatorów wykonujących czynności przeglądu i konserwacji,
 - 2) utrzymanie ładu i porządku na terenie prowadzonych prac oraz przestrzeganie przepisów bhp i ppoż.,
 - 3) szkody w sprzęcie objętym umową powstałe w wyniku niewłaściwego wykonywania obowiązków Wykonawcy, konserwowane urządzenie od chwili przekazania urządzenia do wykonania prac konserwacyjnych do chwili odbioru urządzenia przez Zamawiającego po zakończeniu konserwacji.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonać pomiary elektryczne wymagane przez przepisy dozoru technicznego.
2. Wykonawca zobowiązany jest przygotować urządzenia i brać udział w badaniach podstawowych i dodatkowych przeprowadzanych przez Urząd Dozoru Technicznego oraz prowadzić bieżącą współpracę z UDT.
3. W związku z okresową kontrolą jednostki kontrolującej urządzenia Wykonawca jest zobowiązany:
 - 1) wykonać pomiary rezystancji izolacji, rezystancji uziemień roboczych oraz skuteczności ochrony przeciwporażeniowej (w terminach i zakresie wynikających z obowiązujących przepisów);
 - 2) sprawdzić dźwigi w działaniu;
 - 3) zgłosić w imieniu Zamawiającego urządzenie do rocznej kontroli, w terminie umożliwiającym ciągłą eksploatację urządzeń;
 - 4) osobom kontrolującym zapewnić bezpieczne warunki pracy i oprzyrządowanie umożliwiające przeprowadzenie badań;
 - 5) z minimum dwudniowym wyprzedzeniem powiadomić Zamawiającego o dokładnym dniu oraz godzinie planowanej rocznej kontroli urządzeń;
 - 6) przedłożyć do sprawdzenia jednostce kontrolującej (jednostce dozoru technicznego): dzienniki konserwacji, protokoły pomiarów elektrycznych, zaświadczenia kwalifikacyjne konserwujących.

§ 4

1. Zamawiający jest obowiązany zapewnić konserwatorowi swobodny dostęp do urządzeń dźwigowych, maszynownia powinna być zamknięta, a klucz od niej wydany osobie upoważnionej przez konserwatora. W przypadku unieruchomienia urządzeń konieczne jest niezwłoczne zawiadomienie Wykonawcy.
2. Zamawiający jest zobowiązany do utrzymania w czystości urządzeń dźwigowych oraz ciągów komunikacyjnych w okolicy urządzeń.
3. Zamawiający jest zobowiązany do utrzymania w stałej aktywności oraz na swój koszt łączności ze służbami ratowniczymi. W przypadku naruszenia tego obowiązku Zamawiający zobowiązany będzie do poniesienia wszelkich kosztów związanych z ponownym uruchomieniem łączności ze służbami ratowniczymi.
4. Zamawiający jest zobowiązany do poinformowania w formie pisemnej Wykonawcę co najmniej na 5 dni przed planowanym przez UDT badaniem dźwigów, o ile zawiadomienie z UDT wpłynęło w terminie dłuższym niż na 5 dni przed planowanym terminem badania.

§ 5

1. Wynagrodzenie miesięczne za konserwację dźwigów wynosi zł (słownie:), zgodnie z poniższymi stawkami jednostkowymi:
 - 1) dźwig osobowy D1 Q=1000 kg, 3 p, 3 d, nr fab. P14E2153 - zł netto,
 - 2) dźwig osobowy D2 Q=1000 kg, 3 p, 3 d, nr fab. P14E2154 - zł netto,
 - 3) dźwig osobowy D3 Q=1000 kg, 3 p, 3 d, nr fab. P14E2151 - zł netto,
 - 4) dźwig osobowy D4 Q=1000 kg, 2 p, 2 d, nr fab. P14E2152 - zł netto,
 - 5) dźwig osobowy D5 Q=5000 kg, 4 p, 4 d, nr fab. P14E2174 - zł netto.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa, obejmuje realizację zadań, o których mowa w § 3 umowy.
3. Do wynagrodzenia określonego w ust. 1 doliczony zostanie podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
4. Wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy jakie poniósł Wykonawca, w tym w szczególności koszt użycia przez Wykonawcę materiałów do konserwacji dźwigów, takich jak: oleje, smary, styki żarówek sygnalizacyjnych i oświetlenia kabiny, bezpieczniki, śruby, podkładki, czyściwa, zawleczeni itp. wliczone zostały do kwoty wynagrodzenia określonej w ust. 1 i ich poniesienie przez Wykonawcę nie może stanowić podstaw do żądania zwrotu od Zamawiającego. Koszty dojazdu na miejsce wykonywania usługi ponosi Wykonawca we własnym zakresie.
5. Wynagrodzenie za konserwację dźwigów przysługuje w wysokości 100% stawki określonej w ust. 1, jeżeli sprawna i bezpieczna eksploatacja przebiegała w ciągu wszystkich dni miesiąca. Za każdy dzień postoju urządzeń dźwigowych cenę należy zmniejszyć odpowiednio proporcjonalnie o kwotę stanowiącą iloczyn 1/30 stawki miesięcznej za konserwację danego dźwigu, o której mowa w ust. 1, i liczby dni postoju danego dźwigu w danym miesiącu kalendarzowym - pod warunkiem, że konserwator został powiadomiony przez Zamawiającego w pierwszym dniu uszkodzenia (za dzień liczy się przestój nie mniej niż 6 godzin w jednym dniu).
6. Wynagrodzenie należne za dany miesiąc będzie płatne w terminie 30 dni od dnia wystawienia prawidłowej faktury VAT. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie dostarczyć prawidłowo wystawioną fakturę VAT Zamawiającemu na adres korespondencyjny: Laboratorium Centralne CEZAMAT, ul. Poleczki 19, 02-822 Warszawa.
7. Podstawą wystawienia przez Wykonawcę faktury będzie kopia wpisów dokonanych w danym miesiącu w prowadzonym przez Wykonawcę dzienniku konserwacji dźwigów.
8. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na wskazany na fakturze rachunek bankowy Wykonawcy. Jako datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
9. Faktura VAT powinna zawierać:
 - 1) nazwę przedmiotu zamówienia,
 - 2) numer umowy,
 - 3) numer konta Wykonawcy,
 - 4) termin płatności zgodnie z postanowieniami ust. 6,
 - 5) wskazywać jako nabywcę / odbiorcę Zamawiającego: Politechnika Warszawska, 00-661 Warszawa, Plac Politechniki 1, NIP: 525-000-58-34,
 - 6) oznaczenie kodowe właściwe dla przedmiotu umowy zgodnie ze słownikiem CPV (50750000-7 – usługi w zakresie konserwacji wind).

§ 6

1. Nadzór nad realizacją umowy z ramienia Zamawiającego sprawować będzie
2. Wykonawca wyznacza, który jest upoważniony w imieniu Wykonawcy do nadzorowania i zarządzania realizacją umowy oraz do bezpośrednich kontaktów z Zamawiającym.
3. Zmiana osób wskazanych w ust. 1 lub 2 następuje poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony, nie później niż 3 dni kalendarzowe przed dokonaniem zmiany i nie stanowi zmiany treści umowy.



§ 7

1. W okresie trwania umowy, w przypadku negatywnej opinii organu właściwej jednostki dozoru technicznego zezwalającej na dalszą eksploatację urządzenia dźwigowego / urządzeń dźwigowych, która to negatywna opinia jest związana z niewłaściwym wykonywaniem przez Wykonawcę obowiązków określonych w umowie, wszelkie koszty napraw, dostosowania i inne niezbędne nakłady, które są konieczne do uzyskania pozytywnej opinii właściwej jednostki dozoru technicznego pokrywa Wykonawca, chyba, że udowodni, że niewykonanie lub nienależyte wykonanie obowiązków nie było przez Wykonawcę zawinione.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego oraz osób trzecich za wszelkie szkody powstałe w związku ze świadczeniem usług składających się na przedmiot umowy, w szczególności odpowiedzialność za szkody będące następstwem nieszczęśliwych wypadków, dotyczące pracowników Wykonawcy i Zamawiającego oraz osób trzecich przebywających w miejscu wykonania umowy oraz za szkody polegające na zniszczeniu lub uszkodzeniu mienia Zamawiającego.

§ 8

1. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu następujących kar umownych:
 - 1) w wysokości 1% wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 umowy za każdą godzinę zwłoki w usunięciu awarii – w odniesieniu do danego dźwigu;
 - 2) w wysokości 1% wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 umowy za każdą godzinę postoju dźwigu ponad okres wskazany w § 2 ust. 4 umowy, z zastrzeżeniem postanowienia § 2 ust. 5 umowy – w odniesieniu do danego dźwigu;
 - 3) w wysokości 10% miesięcznego wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki w realizacji usługi konserwacji – w odniesieniu do danego dźwigu;
 - 4) w wysokości 10% miesięcznego wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 umowy za każdorazowe przekroczenie terminów wskazanych w § 2 ust. 9-11 umowy – w odniesieniu do danego dźwigu;
 - 5) w wysokości 20% wartości rocznego wynagrodzenia ustalonego na podstawie kwot określonych w § 5 ust. 1 umowy z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn wskazanych w § 9 ust. 2 umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego kary umowne.
3. Zamawiający uprawniony jest do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 9

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Zamawiający może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku:
 - 1) nieprzystąpienia przez Wykonawcę do czynności konserwacyjnych we wskazanym w umowie terminie lub opóźnienia w ich wykonaniu przekraczającego 7 dni,
 - 2) nieprzystąpienia przez Wykonawcę do wykonania czynności naprawczych lub przystąpienia do ich wykonania z opóźnieniem przekraczającym 1 dobę,
 - 3) nieprzystąpienia do działania w przypadku zagrożenia dla ludzi lub mienia w terminie wskazanym w § 2 ust. 9-11 umowy,
 - 4) podzlecenia prac objętych przedmiotem umowy bez zgody Zamawiającego,
 - 5) wykonywania robót objętych przedmiotem umowy przez osoby niespełniające wymagań, o których mowa w § 2 ust. 6 umowy,
 - 6) nieprowadzenia dokumentacji, o jakiej mowa w § 2 ust. 7 umowy,
 - 7) innego rażącego lub powtarzającego się naruszenia obowiązków przez Wykonawcę.

§ 10

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą być dokonywane w granicach unormowania art. 144 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych i wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez obie Strony.
2. Zamawiający przewiduje dokonanie zmiany treści zawartej umowy w następujących przypadkach:
 - 1) zmiana stawki podatku od towarów i usług,
 - 2) zmiana wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 3) zmiana zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
3. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 2 pkt 1, będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu umowy zrealizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług.
4. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt 1, wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
5. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 2 pkt 2 lub 3, będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.
6. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt 2, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń pracowników świadczących usługi do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy.
7. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt 3, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia pracownikom świadczącym usługi. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących usługi odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy.
8. W celu zawarcia aneksu do umowy w zakresie, o którym mowa w ust. 2, każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
9. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 2 pkt 2 lub pkt 3, jeżeli z wnioskiem występuje Wykonawca, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania umowy, w szczególności:

- 1) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi, wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt 2, lub
 - 2) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt 3.
10. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt 3, jeżeli z wnioskiem występuje Zamawiający, jest on uprawniony do zobowiązania Wykonawcy do przedstawienia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 7 dni roboczych, dokumentów, z których będzie wynikać w jakim zakresie zmiana ta ma wpływ na koszty wykonania umowy, w tym pisemnego zestawienia wynagrodzeń, o którym mowa w ust. 9 pkt 2.
 11. W terminie 5 dni roboczych od dnia przekazania wniosku, o którym mowa w ust. 8, Strona, która otrzymała wniosek, przekaze drugiej Stronie informację o zakresie, w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie należne Wykonawcy powinno ulec zmianie, albo informację o niezatwierdzeniu wniosku wraz z uzasadnieniem.
 12. W przypadku otrzymania przez Stronę informacji o niezatwierdzeniu wniosku lub częściowym zatwierdzeniu wniosku, Strona ta może ponownie wystąpić z wnioskiem, o którym mowa w ust. 8. W takim przypadku przepisy ust. 9-11 stosuje się odpowiednio.

§ 11

1. Integralną część umowy stanowi załącznik nr 1 - Opis przedmiotu zamówienia.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny oraz inne właściwe dla przedmiotu umowy.
3. Właściwym do rozstrzygania sporów powstałych na tle niniejszej umowy jest sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

6. Przy wyborze oferty do realizacji Zamawiający będzie się kierował kryterium:

- 1) cena – 80%

Punkty w ramach kryterium ceny zostaną obliczone według wzoru:

$$\text{wartość punktowa oferty} = \frac{\text{oferta z najniższą ceną ofertową brutto}}{\text{cena ofertowa brutto oferty ocenianej}} \times 80\%$$

- 2) czas reakcji na zgłoszenie (w godzinach 7:00-16:00), zostanie zastosowany wzór:
Maksymalną liczbę punktów za „czas reakcji na zgłoszenie” otrzyma Wykonawca proponujący najkrótszy czas reakcji na zgłoszenie awarii. Przez czas reakcji na zgłoszenie awarii w godzinach 7:00-16:00 Zamawiający rozumie czas liczony od przyjęcia zgłoszenia awarii dźwigu do rozpoczęcia przez Wykonawcę czynności usunięcia awarii w miejscu. Punkty będą liczone wg wzoru:

$$W = \frac{W_n}{W_o} \times 20\%$$



- W - ocena punktowa za oceniane kryterium czas reakcji na zgłoszenie awarii; Wn – najkrótszy „Czas reakcji na zgłoszenie awarii” spośród nieodrzuconych ofert; Wo – „Czas reakcji na zgłoszenie awarii” według oferty badanej – z zastrzeżeniem niżej określonego wymagania.
- Wskazany przez Wykonawcę czas reakcji na zgłoszenie awarii nie może być dłuższy niż 4 godziny
- W przypadku wskazania przez Wykonawcę w formularzu oferty czasu reakcji dłuższego niż 4 godziny, oferta Wykonawcy zostanie odrzucona.
- 3) W przypadku, gdy dwie lub więcej ofert przedstawiają taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną.
 - 4) W przypadku, gdy dwie lub więcej ofert przedstawiających taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, zawiera taką samą cenę, Zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę Wykonawcy, który oferuje krótszy termin instalacji.
7. W przypadku gdy Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, uchyli się od zawarcia umowy, Zamawiający może wybrać ofertę spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny.
8. **Ofertę przygotowaną w formie pisemnej należy złożyć za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: procurement@cezamat.eu w terminie do dnia 24.01.2017 r. do godziny 13.00 na „Formularzu oferty”, którego wzór stanowi załącznik do zapytania ofertowego.**
- W przypadku braku możliwości realizacji zamówienia Zamawiający również zwraca się z prośbą o informację pocztą elektroniczną. Decyduje data wpływu oferty do Zamawiającego.
9. Osobą uprawnioną do kontaktów z Wykonawcami z ramienia Zamawiającego jest: Marika Czarnecka, tel.: 22 182 1156, e-mail: m.czarnecka@cezamat.eu, procurement@cezamat.eu

p.o. Kanclerz
Politechniki Warszawskiej
/-/
dr inż. Krzysztof Dziedzic

